

АНОТАЦІЯ

У кваліфікаційній роботі розглянуто особливості благоустрою та озеленення приватної дачної ділянки садового товариства «Богданівське» Київської області. Проведено аналіз природно-кліматичних умов території, існуючого стану ділянки, особливостей рельєфу, ґрунтового покриття та функціонального використання простору. На основі проведеного аналізу сформовано концепцію благоустрою та функціонального зонування території з урахуванням сучасних тенденцій ландшафтного проектування.

Метою проєкту є розробка сучасного, функціонального та естетично привабливого благоустрою дачної ділянки із створенням комфортного середовища для відпочинку, господарського використання та декоративного озеленення відповідно до природно-кліматичних умов Київської області.

У роботі передбачено створення генерального плану території та 3D-візуалізації проєкту в програмному середовищі SketchUp. Запропоновано організацію рекреаційної, господарської та декоративної зон, систему пішохідних доріжок, городню частину, навіс, альтанку та декоративні квітники. Для озеленення використано рослини, адаптовані до піщаних і супіщаних ґрунтів, зокрема туї, самшит, лаванду, ехінацею, декоративні злаки, спірею та ялівець.

Також сформовано орієнтовний кошторис благоустрою й озеленення території, розроблено поетапний план реалізації проєкту та проведено оцінку функціональної ефективності запропонованих рішень.

Результатом роботи є створення гармонійного та практичного середовища, яке поєднує рекреаційні, декоративні та господарські функції й відповідає сучасним вимогам ландшафтного проектування.

Кваліфікаційна робота викладена на 50 сторінках, ілюстрована 4 таблицями та 12 рисунками. Список використаних джерел включає 46 робіт.

Ключові слова: благоустрій, дачна ділянка, функціональне зонування, рекреаційний простір